

2008年は

コレが売れる!!

The Idea of Business

口コミで集めた本当のヒット商品だけを選びすぎた一冊！

2008年春、売れる商品・ビジネスとは何か？

そのテーマを追求して探して来た全310社の情報を一挙紹介。

[トレンド](#)
[スポーツ・レジャー](#)
[住まい](#)
[企業の源](#)
[グルメ](#)
[健康](#)
[美容](#)
[高学歴生](#)
[生活](#)
[ビジネス](#)
[ITビジネス](#)

HOME > [住まい](#) > より良い快適な暮らしを提供してくれる。建築のプロフェッショナル達

[\[1\]](#) [\[2\]](#) [\[3\]](#) [\[4\]](#) [\[5\]](#) [\[6\]](#) [\[7\]](#)

空きアパートを満室に変える家主たちの救世主、現れる！

コウマスターとパートナーの家主さんたち

最近、賃貸経営を骨かす「空き部屋」が全国的にじわじわ増加しているようだ。少子化傾向や長引く不景気に反映して、学生が少なくなった、新婚カップルが減少した、大手企業においてもかつての人事異動・転勤がめっきり少なくなった……などの理由も背景としてあるが、直接的な原因として賃貸経営者側の問題も少なくない。学生が多い町なのに家賃が高め、女性向けマンションにしてはキッチンが簡素など、市場のニーズを満たしていない物件に振り手がつかないのは当然の結果といえるだろう。

そこで、頼りになる企業をご紹介しよう。大阪市にある『コウマスター』は、「賃貸住宅再生」という事業に特化した珍しい会社。賃貸マンション、アパートの空室に悩む家主に空室を解消する適切なアドバイスを行なっていくサービスは「驚くほど生産的」と大好評を博している。

建設会社の現場監督、不動産仲介・管理会社のリフォーム事業部責任者など、幅広い事業に携わった京極重社長は、専門的な知識と経験を生かした独自の職務を打ち出す。適切な家賃設定にはじまり、インターネット使い放題・ペット同居といった効果的なオプション、さらには改修工事の進め方など、幅広くなおかつ一歩踏み込んだアドバイスは、必ずや家主に利益をもたらしてくれるだろう。

同社はすでに90件以上のリフォームを手がけ、今も受注は増え続けている。今までもやみくもにリフォームを行ない、人が来ないと苦をかしげていたあなた。まずは『コウマスター』に相談して、根本的な経営戦略から見直してみてもいいかだろうか？

(ライター名/近藤千裕)



コウマスター株式会社

TEL/06-6463-6550 FAX/06-6463-6062

<http://www.koumaster.com/>

[お問い合わせ](#)
[お問い合わせ](#)
[お問い合わせ](#)
[お問い合わせ](#)